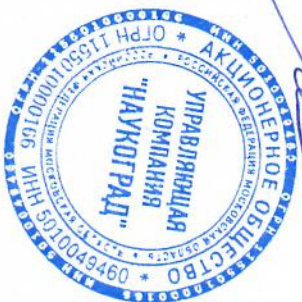


**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 3**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2024 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			12	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			84	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 645,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 645,40	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> Руб./кв.м 01.01.2024	<b>Тариф,</b> Руб./кв.м 01.07.2024	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	50,07	53,84	2 285 361,08	2 080 516,38
Работы по уборке придомовой территории	5,84	6,28	265 093,49	265 093,49
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,16	5,55	234 253,40	234 253,40
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,61	363 519,29	171 274,58
Предоставление доступа к общему имуществу (провода/деревы)			12 600,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	18,77	20,18	851 929,98	851 929,98
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,62	2,82	118 985,86	118 985,86
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	4 155,76	4 155,76
Работы по управлению МКД	9,58	10,30	434 823,31	434 823,31

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 511 908,24	2 538 293,36
Содержание и текущий ремонт	2 271 781,52	2 296 162,83
Коммунальные услуги	2 271 781,52	2 296 162,83
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	240 126,72	242 130,53
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 620,51	10 719,93
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 993,80	3 982,98
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 337,92	3 351,00
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	222 174,49	224 076,62
<b>Дебиторская задолженность</b>		
<b>По состоянию на 01.01.2024 (руб.)</b>		
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	168 495,23	142 110,11
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	704,15	604,73
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	219,83	230,65
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	205,09	192,01
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 489,10	12 586,97
Содержание и текущий ремонт	152 877,06	128 495,75

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов